

Karl Röde Baustoffe-Transporte-Containerdienst GmbH  
 Schmidhamer Straße 27  
 83278 Traunstein

## Referenzbescheinigung

### Vom Referenznehmer auszufüllen:

Referenzgeber <sup>1</sup> : Bauherr/Auftraggeber	<input checked="" type="checkbox"/> vertreten durch <sup>2</sup>
Name Stadt Bad Reichenhall	Name: Dipl. Ing. Christian Baumann
Anschrift Rathausplatz 83435 Bad Reichenhall	Anschrift: Florianplatz 10, Bad Reichenhall

Bezeichnung des Bauvorhabens Abbruch Kindergarten Leitererweg, Bad Reichenhall
---

Ausgeführte Leistung	<input type="checkbox"/> Einzelleistung <sup>3</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> Komplettleistung <sup>4</sup>
----------------------	--	---

Ort der Ausführung (Ort, Straße) Leitererweg 2, 83435 Bad Reichenhall
---

Ausführungszeit (Monat/Jahr)	Baubeginn	08/2019	Fertigstellung	11/2019
------------------------------	-----------	---------	----------------	---------

vertraglich gebunden als	<input checked="" type="checkbox"/> Hauptauftragnehmer	<input type="checkbox"/> ARGE-Partner	<input type="checkbox"/> Nachunternehmer
--------------------------	--	---------------------------------------	--

Art der Baumaßnahme	<input type="checkbox"/> Neubau	<input checked="" type="checkbox"/> Rückbau	<input type="checkbox"/> Denkmal
---------------------	---------------------------------	---	----------------------------------

Leistungsbereiche entsprechend Anlage 2 der Leitlinie zur Durchführung eines PQ - Verfahrens  
 ( <https://www.pq-verein.de> ), auf die sich die Referenz bezieht

Nummer	Bezeichnung
511-01 511-07	Rückbau-, Verwertungs- und Entsorgungsarbeiten Asbestsanierungsarbeiten

Bei Einzelleistung: stichwortartige Benennung des im eigenen Betrieb erbrachten maßgeblichen Leistungsumfanges unter Angabe der ausgeführten Mengen (z.B. m<sup>3</sup>, m<sup>2</sup>, m St, kg, t)  
 Bei Komplettleistung: Kurzbeschreibung der Baumaßnahme

Sanierung und Entkernung des Außenbereiches und Abbruch des Gebäudes:

BRI ca. 3.400m<sup>2</sup>

Grundrissfläche KG ca. 252m<sup>2</sup>; EG ca. 668m<sup>2</sup>

Firsthöhe ca. 5,00m; Traufhöhe ca. 3,00m

Tiefe Keller unter GOK ca. 3,00m

Gebäude in Massivbauweise mit Teilkeller, Stahlbetonbodenplatte / Fundamenten; Ziegelmauerwerk und Stahlbetondecken.

Dach als Pultdächer (Ostseite) und durch Pult- bzw. Satteldächer sanierte Flachdächer mit KMF-Dämmung.

<sup>1</sup> Angabe der juristischen Person

<sup>2</sup> falls die Referenzbescheinigung im Auftrag des Bauherrn/Auftraggebers von einem Dritten (z.B. Architekt) erstellt wird

<sup>3</sup> Einzelnes Gewerk/Leistungsbereich

<sup>4</sup> Gewerkebündelung, z.B. erweiterter Rohbau oder Generalunternehmer

Abbruch Pflasterflächen und diverser Einbauten im Außenbereich; Abtrag Oberbodenmaterial

Herstellung unfallsichere Baugrube nach Abbruch und Planierarbeiten am Gelände

Ausbau von asbesthaltigen Fußbodenbelägen; Abfräsen von asbesthaltigen Klebern unter Fußbodenbelägen;

Rückbau von Asbestzementprodukten an der Außenfassade unter Einhaltung der TRGS 519.

Rückbau von KMF-Isolierung im Dachstuhl und an der Außenfassade (TRGS 521)

Maschineller Komplettabbruch des Gebäudes, Abtransport und Entsorgung aller Abfallchargen über den eigenen Entsorgungsbetrieb.

**Hauptmassen:**

26 to.	<b>Baumischabfälle</b>
2.600 to.	<b>Bauschutt</b>
64 to.	<b>Gußasphalt</b>
52 to	<b>Altholz AIV</b>
22 to.	<b>Altholz AIII</b>
37 to.	<b>Bitumendichtbahn</b>
110 m <sup>2</sup>	<b>Asbesthaltige Böden ausgebaut</b>
500 m <sup>2</sup>	<b>KMF-Isolierung ausgebaut</b>

Bei Einzelleistung: Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten eigenen Arbeitnehmer: 5

Bei Komplettleistung: Auflistung der mit eigenem Führungspersonal koordinierten Gewerke:

- Rückbau-, Verwertungs- und Entsorgungsarbeiten
- Asbestsanierungsarbeiten / Schadstoffsanierung

Bei Einzelleistung: Stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen

Bei Komplettleistung: Eventuelle Besonderheiten der Ausführung

- Beengte Platzverhältnisse, eingeschränkte Zufahrt zur Baustelle
- Geringer Abstand zur Nachbarbebauung, teilw. Kommun-Wände
- Ausbau von Zellulose-Dämmung im Zwischendach durch Absaugen

Bei Einzelleistung: Auftragswert der vorgenannten Leistungen (netto in Euro)

Bei Komplettleistung: Auftragswert der vorgenannten Maßnahme (netto in Euro)

146.087,51 €

Ich erkläre, dass die vorstehenden Angaben richtig sind. Mir ist bewusst, dass falsche Angaben meine Zuverlässigkeit beeinträchtigen.

Traunstein, 20.01.2020

(Ort, Datum, Stempel, Unterschrift Referenznehmer)




**Karl Röde GmbH**

Baustoffe

Transporte

Containerdienst

Schmidhamer Str. 27

83278 Traunstein

Tel. 0861 4179 · Fax 0861 909 807 61

info@roede-transporte.de

**Nur vom Referenzgeber auszufüllen!<sup>5</sup>**

Die Leistungen sind

auftragsgemäß durchgeführt worden

im Ergebnis auftragsgemäß durchgeführt worden, folgende Feststellungen wurden während der Abwicklung gemacht:

- Verstöße gegen Obliegenheiten und Pflichten gemäß § 4 Abs. 2 VOB/B
- die Einhaltung der Vertragsfristen wurde schriftlich angemahnt
- wiederholte Aufforderung zur Mängelbeseitigung während der Bauausführung
- dem Auftragnehmer wurde schriftlich Kündigung angedroht
- die Abnahme wurde wegen wesentlicher Mängel vorübergehend verweigert
- wiederholte Aufforderung zur Vervollständigung der Rechnungsunterlagen
- Die Schlussrechnung musste durch den Auftraggeber erstellt werden.
- 

nicht auftragsgemäß ausgeführt worden.

wegen Kündigung nicht fertig gestellt worden.

Ansprechpartner ist Herr Christian Baumann

im Ingenieurbüro Baumann

Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ E-Mail \_\_\_\_\_

Ich willige ein, dass die personenbezogenen Daten zum Zwecke der Präqualifikation des Unternehmens gespeichert, verarbeitet und veröffentlicht sowie im Rahmen von Vergabeverfahren öffentlicher Auftraggeber gespeichert und verarbeitet werden können.

Die Richtigkeit folgender Angaben

- stichwortartige Benennung des im eigenen Betrieb erbrachten maßgeblichen Leistungsumfanges unter Angabe der ausgeführten Mengen
- Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten eigenen Arbeitnehmer
- Auflistung der mit eigenem Führungspersonal koordinierten Gewerke
- Auftragswert der vorgenannten Leistungen (soweit es sich um Nachunternehmerleistungen handelt)

liegt in der alleinigen Verantwortung des Unternehmens und wird mit der Unterschrift durch den Referenzgeber ausdrücklich **nicht** bestätigt.

Paul Reuter, 21/10/20  
(Ort, Datum, Stempel, Unterschrift)

Dipl. Ing. (FH) Christian Baumann  
Ingenieurbüro für Bauwesen  
Florianiplatz 10 - 83435 Bad Reichenhall  
Tel. 08651 / 76 61 68 - Fax 08651 / 76 57 73  
E-mail: baumann@ib-baumann.net  
Internet: www.ib-baumann.net

<sup>5</sup> Es sind nur hinreichend belegbare Sachverhalte anzugeben.